Ausgabe 3
Dezember 2020

Marktgeflüster

Magazin für Perleberg und Karstädt

Liebe Tiere besuchen, so oft du willst!

Schenken Sie doch dieses Jahr 365 Tage tierischen Spaß!

Seite 6
Perleberg
Viele neue WLAN-Hotspots in der Perleberger Innenstadt

Seite 8
GWGRatgeber
TV-Streaming erobert auch die Perleberger Wohnzimmer

Seite 14
Rezepttipp
Festliche Schlemmerrezepte für vier Personen

Perleberger Advent-Impressionen 2020

Wir wünschen Ihnen ein besinnliches Weihnachten im Kreis Ihrer Lieben und einen guten Start in ein hoffentlich etwas weniger aufregendes neues Jahr!

Inhalt

Großprojekt im Perleberger Tierpark gestartet 04

GWG-Geschenktipp: Jahreskarten für den Tierpark Perleberg 05

Viele neue WLAN-Hotspots in der Perleberger Innenstadt 06
Die dritte Medienrevolution hat längst begonnen 08
Dein Pop-up-Laden 10
Neue Fassaden und Quartiersvideos 12
Neu im Team: Dietmar Madaus 13
Festliche Schlemmerrezepte 14
Erste Wohnungen mit dem neuen GWG-Ausstattungsprogramm 16
Wohnangebote & Kontakt 18
Preisrätsel 19

Impressum

HERAUSGEBER
GWG Wohnungsgesellschaft mbH
Perleberg/Karstädt
ViSdP: Ronald Otto
Karl-Liebknecht-Straße 13, 19348 Perleberg
Tel.: (03876) 791030,
E-Mail: info@gwg-perleberg.de
Webseite: www.gwg-perleberg.de

REDAKTION & LAYOUT
NETPR
Am Dorfgraben 14
14778 Beetzsee
Tel.: (033836) 40881, E-Mail: info@netpr.de
Webseite: www.netpr.de

BILDQUELLEN:
fotolia (2), Shutterstock (5), freepik (5), NETPR (47), GWG (1)

Foto: Tierpark Perleberg

Kinderscheune, Rollerbahn & Picknickflächen

Großprojekt im Perleberger Tierpark gestartet

Ende September 2020 startete der erste Teil des vom Land Brandenburg mit 83.580 Euro unterstützten Projektes im Perleberger Tierpark. Er umfasst den Bau einer Kinderscheune und einer etwa 15 ha große Freifläche inklusive Kiosk. Die etwa 128 m² große Holzscheune soll neben einem grünen Klassenzimmer auch als Ausstellungsfläche und Mehrzweckraum für Veranstaltungen, Vorträge und die Freizeitgestaltung genutzt werden sowie als Schutzhütte bei schlechtem Wetter für bis zu 40 Personen dienen. Erste Fortschritte sind auf der Fläche in unmittelbarer Nähe zur Showbühne zu erkennen. Für deren Umgestaltung lag der Fördermittelbescheid in Höhe von 267.650 Euro schon im Januar vor. Im Zentrum sollen Angebote für alle Generationen zur Verfügung stehen und somit ein richtiger „Erlebnisbereich“ werden, wie es Ronald Otto auf den Punkt bringt – mit Spielgeräten, einer Rollerbahn und Picknickflächen. Für beide Projekte bekam die Stadt eine bis zu 75-prozentige Förderung vom Land.

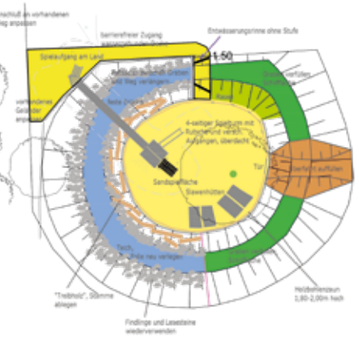
Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Selbst in die Hand nimmt die Stadt den Neubau des Kioskes. „Das alte Häuschen wird abgerissen. Im Anschluss gibt es neben einem völlig neuen Kiosk auch einen neuen Betreiber dafür. Für den neuen Kiosk wurde bereits ein Doppelcontainer gekauft, der zuvor auf der Landesgartenschau in Wittstock stand. Dort kommt dann laut Otto eine professionelle Küche mit einem breiten Angebot für die Besucher rein. In der Freiluftsaison 2021 sollen die neuen Anlagen nutzbar sein.

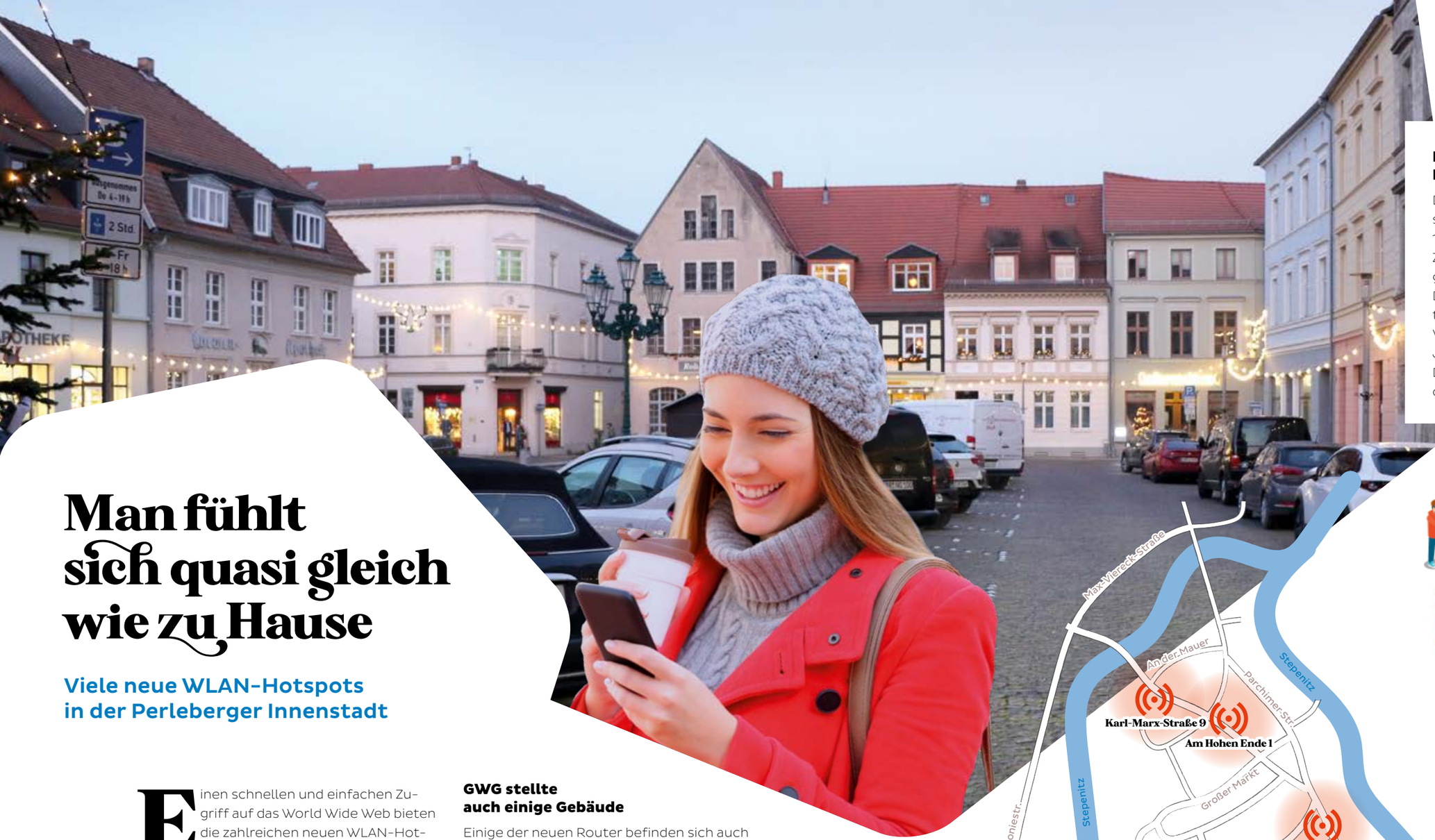
Hohe Verluste wegen Corona

Der Tierpark war 2020 nur 38 Wochen und teils unter strengen Auflagen geöffnet. Somit gingen wichtige Gelder verloren, die auch mit den Soforthilfen des Landes nicht ausgeglichen werden konnten. Alle hoffen auf ein positiveres Jahr 2021 und darauf, dass viele Perleberger Jahreskarten kaufen oder verschenken. Neu ist in diesem Jahr auch der Onlineverkauf, der überregional via Facebook beworben wird.

Der Lageplan:



Entwurf: ELLMANN/SCHULZE GbR – NGENIEURBÜRO FÜR LANDSCHAFTSPLANUNG UND WASSERWIRTSCHAFT



Man fühlt sich quasi gleich wie zu Hause

Viele neue WLAN-Hotspots in der Perleberger Innenstadt

Einen schnellen und einfachen Zugriff auf das World Wide Web bieten die zahlreichen neuen WLAN-Hotspots, welche im gesamten Stadtgebiet verteilt wurden. Die in den letzten Monaten installierten Geräte bieten allen Perlebergern sowie allen Gästen eine vor allem kostenlose Web- und E-Mail-Nutzung. GWG-Geschäftsführer Ronald Otto formuliert freudestrahlend dazu : „Eine komplizierte Anmeldung ist nicht nötig – die Smartphones erkennen automatisch den neuen Anbieter. Man muss nur noch die Nutzungsbedingungen akzeptieren und schon kann es losgehen. Die Technik ist stabil und schnell.“

Viele öffentliche Hotspots – also kostenlose Zugriffspunkte für mobiles Internet – wurden in Perleberg in Betrieb genommen.

GWG stellte auch einige Gebäude

Einige der neuen Router befinden sich auch an Objekten der Wohnungsgesellschaft, die sich sowohl in der Innenstadt als auch z. B. am Schwimmbad befinden. „Wir freuen uns, dass wir mit dieser Kooperation Perleberg ein stückweit attraktiver machen konnten, denn kostenlose Hotspots sind einfach für alle sehr komfortabel. Man fühlt sich quasi gleich wie zu Hause und das gilt nicht nur für Touristen, sondern natürlich auch für alle Perleberger.“

Land finanziert das Projekt für fünf Jahre

Das Brandenburger Ministerium für Wirtschaft und Energie will landesweit rund 1.200 WLAN-Hotspots an touristischen Zentren sowie kommunalen und landeseigenen Liegenschaften installieren lassen. Die Landesregierung zahlt für die Installation, den Betrieb und die Wartung dieser WLAN-Hotspots in den kommenden fünf Jahren insgesamt etwa fünf Millionen Euro. Die technische Umsetzung liegt in den Händen von Vodafone.

Hotspots in der Innenstadt

- Bäckerstraße 21
- Schuhmarkt 2
- Mühlenstraße 1
- Wittenberger Straße 90
- Puschkinstraße 4
- Karl-Marx-Straße 9/10
- Am Hohen Ende 1
- Beguinenwiese 10

Weitere Hotspots in Perleberg

- Dobberziner Straße 28
- Dobberziner Straße 30 a
- Karlstraße 15
- Feldstraße 97
- Akazienweg 2
- Karl-Liebknecht-Straße 14
- Berliner Straße 17 und 51

„Angelas Weihnachtswunsch"
Netflix

Die dritte Medien-revolution hat längst begonnen

TV-Streaming erobert auch die Perleberger Wohnzimmer

Die erste Medienrevolution fand Anfang des 20. Jahrhunderts mit der Einführung des Tonfilms statt. Die Theater und Opernhäuser waren einem dramatischen Wandel unterzogen und ihre Anzahl schrumpfte rasant. Es hieß, Tonfilm sei Kitsch, wirtschaftlicher und geistiger Mord und seine „Konservenbüchsen-Apparatur" verderbe das Gehör. Trotz und vor allem wegen des Tonfilms wurde das Kino zum neuen kulturellen Mittelpunkt. Die große Zeit der Kinos hatte weniger als ein halbes Jahrhundert gedauert, denn bereits Anfang 1952 begannen sowohl der ostdeutsche DFF als auch die ARD mit der Ausstrahlung eines ständigen Fernsehprogrammes. Bereits 1958 waren in der DDR über 300.000 Fernsehgeräte angemeldet und mit dem ZDF 1963 sowie dem DFF 2 im Jahr 1969 verlagerte sich der kulturelle Mittelpunkt wiederum vom Kinosaal ins Wohnzimmer.

Wir alle sind bereits Teil der dritten Medien-revolution!

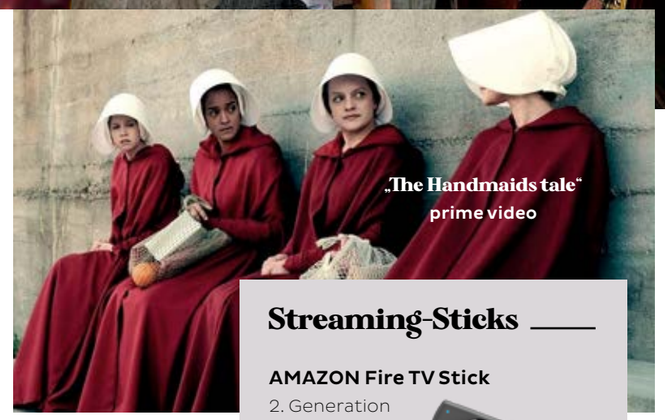
Nun sind es die Fernsehsender, die Federn lassen müssen. Die Geräte sind oft die gleichen geblieben, aber die Inhalte werden zunehmend nicht mehr im Land produziert. Die Nutzung von TV-Streaming-Anbietern wächst weltweit rasant. Gründe der meisten unter 40-Jährigen sind zum einen die unattraktiven Inhalte von ARD, ZDF und Co sowie die aktuell unzähligen Corona-Specials, aber auch die verstärkte Ausrichtung auf die ältere noch treue Fangemeinde und die festen Sendezeiten. Seit 2019 nutzte diese Zielgruppe das Streaming-Angebot mehr als das normale Fernsehen.

„Der junge Wallander"
Netflix

„Die Einkreisung"
Netflix

Pro und Contra von TV-Streaming

Wer sich jetzt ein unscharfes und primitives Fernsehen am Tablet vorstellt, der irrt gewaltig! HD-Qualität ist Standard und die Nutzung am Flat-TV mittels Fernbedienung ist lange möglich. Es sind die oft ideenreichen Produktionen, die mittlerweile qualitativ besser sind als im analogen TV-Angebot, die hier begeistern. Eine riesige Auswahl, teils zum Festpreis, sowie die Nutzung zum beliebigen Zeitpunkt, alles ohne Werbung, sind das Pro der Streaming-Anbieter. Negativ ist die bewusst unübersichtlich gemachte Auswahl der Anbieter, die bestimmte Serien und Filme in den Vordergrund bringen, und die damit verbundene lange Suche entsprechend der eigenen Wünsche. Besonders negativ ist die Entwicklung, dass Nutzer so immer seltener Infos über das öffentliche Geschehen erhalten. Zu selten werden die öffentlich-rechtlichen Mediatheken von ARD und ZDF genutzt. Aber Revolutionen setzen sich meist nur durch, wenn diese Besseres zu bieten haben. Und wenn man sich das TV-Programm anschaut, ist man froh, dass es die Streaming-Anbieter gibt.



„The Handmaids tale"
prime video

Wie funktioniert TV-Streaming?

Beim TV-Streaming werden Videodateien aus dem Internet geladen und sofort wiedergegeben, ohne dass sich der Inhalt im Speicher des Geräts befindet. Das Schauen der Filme und Serien kann völlig ohne Computer mittels eines „Streaming-Sticks" samt Fernbedienung am normalen TV-Gerät erfolgen. Der Stick wird hinten in das TV-Gerät gesteckt und mit dem WLAN verbunden. Danach ist die einmalige Anmeldung beim Streaming-Anbieter seiner Wahl nötig und dann kann es schon losgehen.

Streaming-Sticks

AMAZON Fire TV Stick
2. Generation
39,00 EUR

Chromecast mit Google TV
Neu seit September
69,00 EUR

Streaming-Anbieter im Überblick

Wir haben die vier führenden Anbieter mit zusammen rund 90 % Marktanteil in Deutschland näher betrachtet. Magenta TV, Sky Ticket, das RTL-Angebot „TV Now" und „AppleTV+" haben wir vernachlässigt, weil diese zusammen nur noch auf rund 10 % kommen.

NETFLIX

- 2.977 Filme und 1.475 Serien
- Nutzung aller Filme und Serien ab dem Basis-Abo
- Zugriff von vielen Geräten, teils in 4-K-Qualität
- benutzerfreundliche Bedienung

Basis-Abo	Standard-Abo	Premium-Abo
gesamtes Angebot	gesamtes Angebot	gesamtes Angebot
auf einem Gerät	auf zwei Geräten	auf vier Geräten
SD-Qualität	HD-Qualität	HD-/Ultra-HD-Qualität
7,99 €/Monat	11,99 €/Monat	15,99 €/Monat

prime video

- 27.000 Filme und 5.000 Serien
- Angebot nur teils im Abo enthalten
- Rest mit Zuzahlung:
  Film leihen + 2,99 – 4,99 EUR
  Film kaufen + 3,99 – 16,99 EUR
  Serien sehr unterschiedlich
- nur ein Benutzer, teils in 4-K-Qualität
- benutzerfreundliche Bedienung

Jahresabo 69 € (5,75 €/Monat)
Monatsabo 7,99 €/Monat (95,88 €/Jahr)

Disney+

- 500 Filme und 350 Serien
- HD- und Ultra-HD-Qualität
- starke Eigenmarken und exklusive
- Produktionen
- auf 4 Geräten gleichzeitig streamen
- alles kostenfrei downloadbar

Jahresabo 69,99 € (5,83 €/Monat)
Monatsabo 6,99 €/Monat (83,88 €/Jahr)

joyn

- 2.000 Filme und 900 Serien
- 50 TV-Sender
- Basis-Version kostenlos
- Live-TV plus Streaming-Angebote
- viele Exklusiv-Inhalte

Monatsabo 6,99 €/Monat (83,88 €/Jahr)

Dein Pop-up-Laden

Perleberger City-Initiative unterstützt junge Händler

Du hast eine tolle Ladenidee, aber bisher zu wenig Mut, diese umzusetzen? Du hast große Lust, dich in der Selbstständigkeit auszuprobieren, aber hast Bedenken vor den Verpflichtungen und dem Risiko? Dann lies unbedingt weiter, denn wir haben höchstwahrscheinlich das perfekte Sprungbrett für dich! Mit dem Programm City Pop-Up laden wir dich dazu ein, deine Idee in unserer Innenstadt unverbindlich zu testen. Wir stellen dir ein schönes Ladengeschäft zu besonders günstigen Konditionen sowie Fach- und Marketingunterstützung zur Verfügung. Ideale Voraussetzungen also, um deine Geschäftsidee auf Herz und Nieren in Perleberg zu prüfen.

Bei Bedarf zusätzliche Ladenausstattung kostenfrei möglich

Der Pop-up-Store befindet sich in der Bäckerstraße im Herzen der Perleberger Altstadt. In der lebendigen Einkaufsstraße gibt es unter anderem Bekleidungsgeschäfte, eine Buchhandlung, ein Eiscafé, eine Bäckerei und ein großer Drogeriemarkt sowie diverse Dienstleistungen. In unmittelbarer Nähe befinden sich kostenlose Parkplätze. Die wunderschöne Fassade des Ladengeschäfts mit dem Schriftzug des Erstbesitzers Johannes Martins fällt sofort ins Auge. Die lichtdurchflutete, sieben Meter lange Schaufensterfront bietet viele Möglichkeiten, deine Angebote zu präsentieren. Die Geschäftsräume sind mit Regalen sowie einem Verkaufstresen ausgestattet. Bei Bedarf stellen wir dir gern eine zusätzliche Ladenausstattung wie Schaufensterpuppen, weitere Regale etc. kostenfrei zur Verfügung.

Expertise und Marketingunterstützung

Wir geben dir einen festen Ansprechpartner aus unserer Händlergemeinschaft – der City Initiative Perleberg – an die Hand, der dich bei Bedarf mit Tipps und Anregungen unterstützt. Zum Start werden wir dich in der regionalen Presse, auf unseren Webseiten, in Newslettern und auf Social Media unterstützen.

Die Eckdaten:

Verkaufsfläche: 77 m²
Fensterfront: 7 m
Lager: 15 m²
Adresse: Bäckerstraße 6
Baujahr: 1803
Letzte Renovierung: 2012
Sonstiges: Toilette / DSL

Günstig und unverbindlich

Du zahlst nur 250 Euro Miete pro Monat. In diesem Preis sind die Nebenkosten, die Ausstattung und die Mehrwertsteuer bereits enthalten. Die VR Bank Prignitz stellt dir bis zu einem Jahr ein kostenloses Geschäftskonto zur Verfügung. Du mietest den Pop-up-Store für sechs Monate, um deine Idee zu testen. Danach steht der Laden für die nächste Person und derren Idee zur Verfügung.

Bedingungen

Wir sind offen für jede Idee, haben aber ein paar Bedingungen für den Pop-up-Store:

1. Du bist noch kein bestehender Händler der Perleberger Innenstadt. Wir möchten einen Umzug von bestehenden Ladengeschäften ausschließen.
2. Deine Öffnungszeiten werden den Zeiten der Innenstadt entsprechen, du hast also wochentags von 10:00 bis 18:00 Uhr und samstags von 9:00 bis 12:00 Uhr geöffnet.
3. Deine Ladenidee passt zu der Perleberger Innenstadt, fällt also unter einen der Bereiche: Handel, Handwerk, Kreativwirtschaft oder Dienstleistung.

Bewirb dich jetzt!

Fühlst du dich angesprochen?
Dann bewirb dich jetzt und überzeuge uns, warum genau du unser/-e Pop-up-Mieter werden möchtest.

Ansprechpartnerin: Jenny Porep
Telefon: 01709905673
E-Mail: info@ci-perleberg.de

Pop-up-Laden wurde im Dezember als Geschenkeladen genutzt.

Gabriele Endler aus Berge und Eveline Dahlenburg aus Perleberg, die normalerweise auf Weihnachtsmärkten unterwegs sind, zogen in das Geschäft. Sie bieten wunderschöne dekorative Näh- und Keramikarbeiten, die ein perfektes Weihnachtsgeschenk darstellen. Die beiden Damen betonen, dass sie sich sehr darüber freuen, die verlorengegangenen Umsätze der Weihnachtsmärkte durch dieses Geschäft ausgleichen zu können. Alle Kunden gaben durchweg ein positives Feedback. Auch die Vermieterin Irmela Czubatynski findet es toll, dass es in der Innenstadt wieder zeitweilig einen Laden für dekorative Geschenkartikel gibt.

GWG-Fassaden-sanierungen haben begonnen

Die Ritterstraße 70 bis 74 bekommt als Erstes ein neues Kleid

Vorher

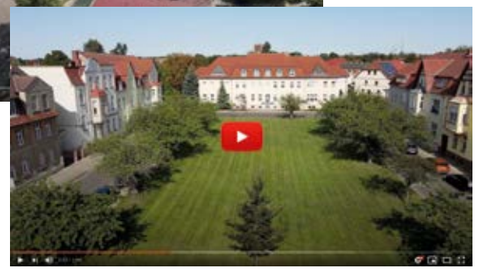
In den folgenden Monaten werden einige GWG-Bestände, neben verschiedenen anderen Arbeiten neue Fassaden erhalten. In der Ritterstraße 70 bis 74 wurden die Arbeiten an der Westfassade begonnen. Danach werden auch die Genossenschaftsstraße 2 a bis 2 e und die Heinrich-Heine-Straße 44 a bis 44 e in leuchtenden Farben strahlen. Bei Erscheinung des Magazins dürften die Arbeiten schon erheblich weiter sein.

GWG-Quartiere auf YouTube

Um unsere schöne Stadt speziell „Noch-nicht-Perlebergern“ schmackhaft zu machen, hat die GWG Videos von ihren Quartieren drehen lassen. Die drei so entstandenen Filme über die Quartiere „Am Bahnhof“, „City“ und „Am Schwimmbad“ sind ab sofort auf der GWG-Homepage und auf YouTube online. Die Videos können gern geteilt werden.

Quartier „City“

Quartier „Am Schwimmbad“



Quartier „Am Bahnhof“

Mit viel Liebe zum Detail

Dietmar Madaus ergänzt das GWG-Team

Mit viel Liebe zum Detail ist die Feldstraße 93/94 verschönert worden. Besonders gelungen präsentiert sich die Fassadengestaltung, welche die dort typischen architektonischen Elemente, wie die schmalen und hohen Fenster, gut zur Geltung bringt. Harmonisch fügt sich auch die neue Einfriedung samt Thälmann-Denkmal ein und wirkt, als wäre sie schon immer ein Teil des Hauses, das bereits in den 30er Jahren entstand. Erneuert wurden auch die Haus- und Kellereingänge, die Fensterbänke sowie alle Kellerfenster.

Der vorher beim Baugiganten Kondor Wessels tätige Dietmar Madaus (Bild links) übernahm am 01. August 2020 den GWG-Bereich „Instandsetzung und Modernisierung“ und stellte in der Feldstraße 93/94 sein Können unter Beweis. Der bis dahin nicht extra besetzte Bereich steht vor immer umfangreicheren Projekten und konnte von dem Dreifachgeschäftsführer Ronald Otto nicht mehr vollständig ausgefüllt werden.

Festliche Schlemmer-rezepte

Ob nun der obligatorischen Enten- oder Gänsebraten oder andere Fleischgerichte, Weihnachten wird richtig lecker. Alle verführerischen Gerichte sind für vier Personen.

1

Roastbeef mit Knödelnockerln

Zutaten:
¾ kg Roastbeef (ohne Fett) | je ½ TL Fenchelsamen | Senfkörner | Pfefferkörner | Kreuzkümmel | 3 EL rote Chili-Soße | 1 Bio-Orange | 1 Zweig Rosmarin | je 3 Stiele Thymian u. Petersilie | 2 EL Butterschmalz | 1 kl. Zwiebel | 70 ml trockener Weißwein | 135 g Kochsahne | 50 g Semmelbrösel | 1 P. fr. Kloßteig | 1 Ei | etwas Mehl | Salz, Pfeffer

Je ½ TL Fenchel, Senfkörner, Pfefferkörner und Kreuzkümmel mischen, grob zerstoßen, mit 2 EL Chilisoße mischen und auf das Fleisch streichen. Orange heiß waschen und in Scheiben schneiden. Rosmarin und Thymian waschen, trocken schütteln. Ofen auf 150 °C vorheizen. Das Schmalz in einer Pfanne erhitzen. Roastbeef darin rundherum 2 bis 3 Min. anbraten, salzen, pfeffern. Mit Orangenscheiben und Kräutern auf ein Blech legen und im Ofen 30 bis 40 Min. garen (Kerntemperatur 58 °C; ein Thermometer benutzen). Für die Soße Zwiebel schälen, fein würfeln. Im Bratfett der Pfanne anbraten. 1 EL Chilisoße zugeben, leicht karamellisieren, mit Wein und Sahne ablöschen, aufkochen. Durch ein Sieb in einen Topf gießen, warm halten. Für die Knödelnockerln die Petersilie waschen und die Blätter hacken und mit Semmelbrösel mischen. Kloßteig mit Ei, 50 g Mehl, ¼ TL Salz und etwas Pfeffer verkneten. Masse zu 2 Rollen (ca. 4 cm Ø) formen. In 3 cm lange Stücke schneiden und im Bröselmix wenden. 2 EL Schmalz portionsweise erhitzen. Nockerln darin knusprig braten, auf ein Blech geben und im Ofen unter dem Roastbeef warm halten, bis alle gebraten sind. Ein Bratapfel passt gut dazu. Roastbeef herausnehmen und zugedeckt ca. 10 Min. ruhen lassen. Fleischsaft durch ein Sieb zur Soße gießen. Aufkochen. Mit Salz, Pfeffer und der Chilisoße abschmecken und anrichten.

Zartes Schweinefilet mit süßer Füllung

3

Zutaten: 2 kleine Schweinefilets (à 350 g) | 2 Zweige Rosmarin | 50 g Softpflaumen u. -aprikosen | ca. 1,5 kg Wirsingkohl | 1 Zwiebel | 2 EL Butterschmalz | 150 ml Kochsahne | 4 bis 5 EL Cognac | 1 TL Speisestärke | 500 g frische | Bandnudeln | Salz, Pfeffer | Küchengarn

Backofen auf 100 °C (Umluft) vorheizen. Rosmarin und Filets waschen, trocken tupfen. Filets längs einschneiden. Pflaumen, Aprikosen und die Hälfte der Rosmarinnadeln mischen. In die Einschnitte verteilen und mit Garn wie ein Päckchen verschnüren. In einen flachen Bräter legen und im Ofen ca. 2 Stunden braten. Wirsing putzen, waschen und in Streifen schneiden. Zwiebel schälen und würfeln. Schmalz im Topf erhitzen. Zwiebel und Wirsing darin andünsten. Mit Salz und Pfeffer würzen. 150 ml Wasser zugießen, zugedeckt ca. 30 Min. schmoren. Danach Sahne zugießen und weitere 10 Min. garen. Frischen Nudeln nach Anweisung kochen. Filets aus dem Bräter nehmen, in Folie gewickelt kurz ruhen lassen. Bratensatz mit Cognac und 100 ml Wasser ablöschen, 2 bis 3 Min. köcheln. Stärke und 2 EL Wasser glatt rühren. In die kochende Soße rühren, ca. 2 Min. köcheln. Mit Salz und Pfeffer abschmecken, alles anrichten und genießen.

2

Ravioli mit Spinat-Feta-Füllung und Rotkohl (vegetarisch)

Zutaten:
100 g frischer Blattspinat | 1 Zwiebel | 1 Knoblauchzehe | 200 g Feta | 50 g Walnusskerne | 50 g Butter | 2 EL Semmelbrösel | 1 EL geriebenen Hartkäse | Salz, Pfeffer | 500 g Nudelteig (Kühlregal) | 1 EL Hartweizengrieß | 500 g Rotkohl | 2 Zweige Rosmarin | 1 TL brauner Zucker | 2 EL Öl | 1 TL Mehl | 30 ml Weißwein | 200 ml Gemüsefond | 50 g Walnuss-Ricotta-Pesto | 1 Stern-Plätzchenform

Blattspinat waschen, putzen und klein schneiden. Zwiebel und Knoblauch schälen und fein würfeln. Walnusskerne hacken, in einer beschichteten Pfanne ca. 2 Min. goldbraun rösten und beiseitestellen. Hälfte der Zwiebel- und Knoblauchwürfel 3 Min. in 1 EL Butter anschwitzen, Blattspinat zugeben und ca. 1 Min. dünsten. Die Flüssigkeit ausdrücken, Walnüsse, Paniermehl, Hartkäse sowie zerbröselten Feta untermischen und mit Salz und Pfeffer abschmecken. Nudelteig ausrollen, in der Mitte halbieren, mit Hartweizengrieß bestreuen und zu zwei Rechtecke (60 × 30 cm) ausrollen. In ca. 3 cm Abstand, mit einem Teelöffel 32 Spinathäufchen auf eine der Teigplatten setzen, die Zwischenräume mit Wasser befeuchten, die andere Nudelplatte auflegen, die Zwischenräume andrücken. Dann 32 Sterne ausstechen und die Ränder fest zusammendrücken. Ravioli in leicht köchelndem Salzwasser 3 Min. garen und abtropfen lassen. Rotkohl putzen, in feine Streifen schneiden und salzen. Rosmarin hacken und Rotkohlstreifen in einer Pfanne 5 Min. anrösten. Den braunen Zucker, Rosmarin sowie die restliche Butter zugeben und mit Salz abschmecken. Zwiebel- und Knoblauchwürfel in Olivenöl anschwitzen, mit Mehl bestäuben, mit Weißwein und Gemüsefond ablöschen und 2 Min. köcheln lassen. Pesto einrühren und mit Salz und Pfeffer abschmecken. Ravioli in der Soße erwärmen, mit Rotkohlstreifen bestreuen und servieren.

Knusprige Gänsekeulen mit Weihnachtspolenta und Rotweinsoße

4

Zutaten:
4 Gänsekeulen | ½ Bund Suppengemüse | 1 große und 1 kleine Zwiebel | Salz, Pfeffer | Zucker | 1 Lorbeerblatt | 1 TL getr. Majoran | 40 g ger. Parmesan | 100 g Polenta | 2 Packungen Bohnen (Feinfrost) | 1 Bio-Orange | ½ Bund glatte Petersilie | 1 Knoblauchzehe | etwas gem. Nelken | 150 ml trockener Rotwein | 1 EL Speisestärke | 3 EL Butter

Den Backofen auf 160 °C Umluft vorheizen. Suppengemüse und die Zwiebel schälen und würfeln. Keulen waschen, trocken tupfen, mit Salz würzen und auf ein Ofenrost legen. Gemüse, Zwiebeln, Lorbeer und Majoran in der Fettpfanne mischen. Das Rost auf die Pfanne setzen und beides in den heißen Ofen schieben und ca. 11 ½ Stunden garen. 300 ml Salzwasser aufkochen, Polenta einrühren und kurz aufkochen. Polenta vom Herd nehmen und sofort Parmesan unterrühren. Zugedeckt ca. 10 Min. quellen lassen. Die gefrorenen Bohnen in Salzwasser 4 Min. garen. Abgießen, kalt abschrecken und abtropfen lassen. Die kleine Zwiebel schälen und fein hacken. Die heiße Polenta in einen Spritzbeutel füllen. Masse auf eine leicht bemehlter Arbeitsplatte zu langen Strängen (3 cm Ø) spritzen und dann in ca. 3 cm große Stücke teilen. Die Orange heiß waschen, trocknen, die Schale abreiben und den Saft auspressen. Petersilie waschen und Knoblauch schälen. Beides fein hacken und mit Orangenschale mischen und mit Nelke und Salz abschmecken. Nach ca. 1 Stunde Garzeit den Orangensaft und Rotwein über die Keulen in die Fettpfanne gießen und weitergaren. Nun 1 EL Butter erhitzen, Zwiebel darin leicht anbraten. Bohnen zugeben und ca. 5 Min. zugedeckt garen. Mit Salz und Pfeffer würzen. Die restliche Butter in einer Pfanne erhitzen. Polentakissen darin ca. 5 Min. goldbraun braten. Mit der Orangenmischung bestreuen. Für die Soße den Bratfond durch ein Sieb gießen. Fettpfanne sofort wieder unter die Keulen schieben. Das Fett etwas abschöpfen und mit Wasser auf ca. ¾ l auffüllen, mit der Stärke binden und aufkochen lassen und nochmal abschmecken.

Guten Appetit!

10 m² großes Bad mit Walk-in-Dusche

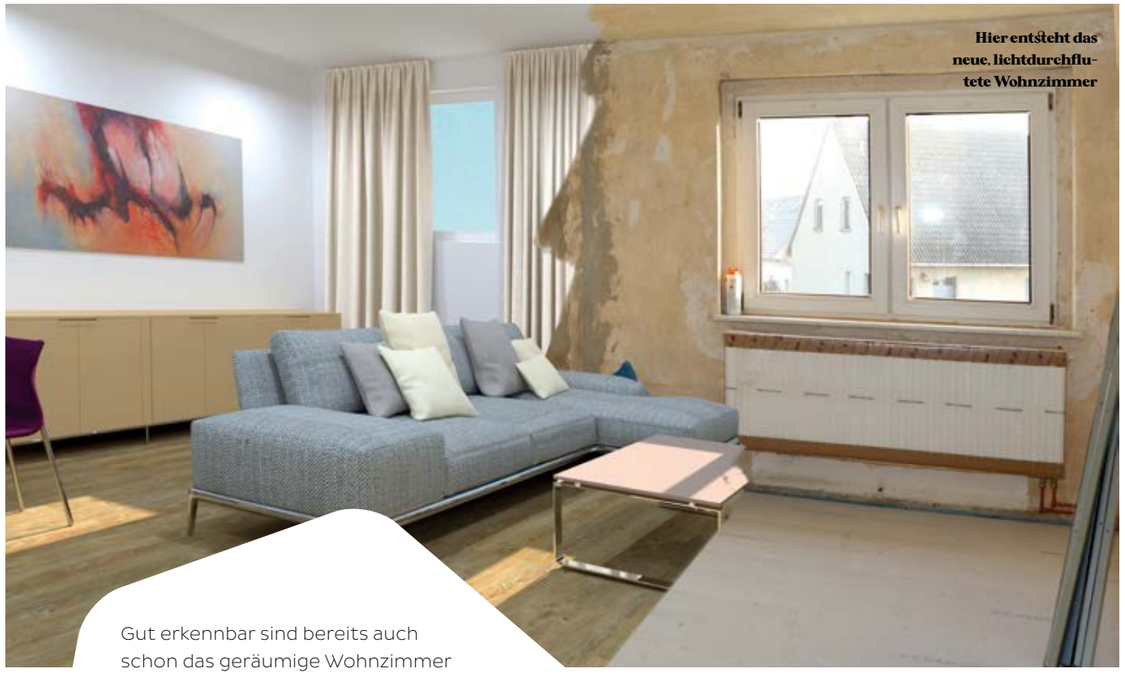
Erste Wohnungen mit dem neuen GWG-Ausstattungsprogramm

Die neue Wellnessoase ist am entstehen.

Ronald Otto
Geschäftsführer
GWG Perleberg

In Corona-Zeiten dauert alles etwas länger, auch das GWG-Sanierungsprojekt in der Pritzwalker Straße 54. Aus den ehemals drei kleinen Wohnungen entstehen gerade Schritt für Schritt zwei größere Wohnungen mit rund 60 m² Wohnfläche. Besonderes Highlight wird das komfortable 10 m² große Badezimmer mit Walk-in-Dusche, Mittelablaufwanne und modernen großformatigen Fliesen sein. Auf dem Bild ist der Baufortschritt dort bereits zu erkennen.

„Die Pritzwalker Straße 54 ist für uns eine Art Versuchslabor, in dem wir neue Grundrisse und Materialien in Bezug auf Kosten und Praxistauglichkeit testen."



Hier entsteht das neue, lichtdurchflutete Wohnzimmer

Gut erkennbar sind bereits auch schon das geräumige Wohnzimmer sowie die große Küche samt Abstellraum. Die Arbeiten an den Wänden waren hier besonders aufwendig und sind fast abgeschlossen. Einige Wände wurden entfernt, andere wiederum neu erstellt und die meisten mussten neu verputzt werden. Noch ist auch die zugemauerte Eingangstür der dritten Wohnung zu sehen, die es nicht mehr gibt.

Insgesamt sechs dieser neuen Varianten sollen im nächsten Jahr entstehen. Termine können aber noch nicht genannt werden. Ergänzend zu den Sanierungsarbeiten ist auch ein Teil des Hofbereiches „entrümpelt" und begradigt worden.

Blick in die zukünftige, geräumige Küche

In der Pritzwalker Straße 54 entstehen bereits die neuen Wohnträume

Aktuelle Wohnangebote

WIR SCHAFFEN LEBENSRAUM

Ruhiges Wohnen im Zentrum

Pestalozzistraße 1b
19357 Karstädt

3-Raum | 65 m² | 2. OG

- bezugsfertig renoviert
- Bad mit Wanne und Fenster
- Balkon und Keller
- gepflegtes Wohnumfeld
- Anbindung an Nah-/Fernverkehr

Zentralheizung; V: 122,3 kWh/(m²a); Baujahr: 1962; Warmwasser enthalten

Renovierte Singlewohnung

Pestalozzistraße 1b
19357 Karstädt

1-Raum | 32 m² | EG

- bezugsfertig renoviert
- Bad mit Wanne und Fenster
- Balkon und Keller
- gepflegtes Wohnumfeld
- Einkaufsmöglichkeit in der Nähe

Zentralheizung; V: 122,3 kWh/(m²a); Baujahr: 1962; Warmwasser enthalten

Familienfreundliches Wohnen

Feldstraße 93
19348 Perleberg

3-Raum | 69 m² | 1. OG

- bezugsfertig voraussichtlich im April 2021
- Bad mit Wanne und Fenster
- Kita und Schule fußläufig erreichbar

Eigene Heizung; V: 126,2 kWh/(m²a); Baujahr: 1936; Warmwasser enthalten

Wohnen in Bahnhofsnähe

Ernst-Thälmann-Straße 8
19348 Perleberg

2-Raum | 54 m² | 1. OG

- bezugsfertig nach Absprache
- Bad mit Wanne und Fenster
- Keller
- in Bahnhofsnähe

Eigene Heizung; V: 106,9 kWh/(m²a); Baujahr: 1920; Warmwasser enthalten

Balkon mit Blick ins Grüne

Friedensstraße 3
19348 Perleberg

1-Raum | 33 m² | EG

- bezugsfertig nach Absprache
- Bad mit Fenster und Wanne
- Balkon und Keller
- gute Einkaufsmöglichkeiten

Zentralheizung; V: 138,0 kWh/(m²a); Baujahr: 1964; Warmwasser enthalten

Familienfreundliches Wohnen

Reetzer Straße 11
19348 Perleberg

3-Raum | 62 m² | 2. OG

- bezugsfertig nach Absprache
- Bad mit Wanne und Fenster
- Einkaufsmöglichkeit in unmittelbarer Nähe

Zentralheizung; V: 94,1 kWh/(m²a); Baujahr: 1973; Warmwasser enthalten

Kontakt

GWG Wohnungsgesellschaft mbH Perleberg/Karstädt
Karl-Liebknecht-Straße 13
19348 Perleberg

Öffnungszeiten
Mo – Do: 07:30 – 15:30 Uhr
Di: 07:30 – 17:30 Uhr
Fr: 07:30 – 11:00 Uhr

Kundenbüro Karstädt
Pestalozzistraße 5a
19357 Karstädt
Telefon (038797) 52216

Öffnungszeiten
Do: 09:00 – 15:00 Uhr
und nach Vereinbarung

Wir sind für Sie da:

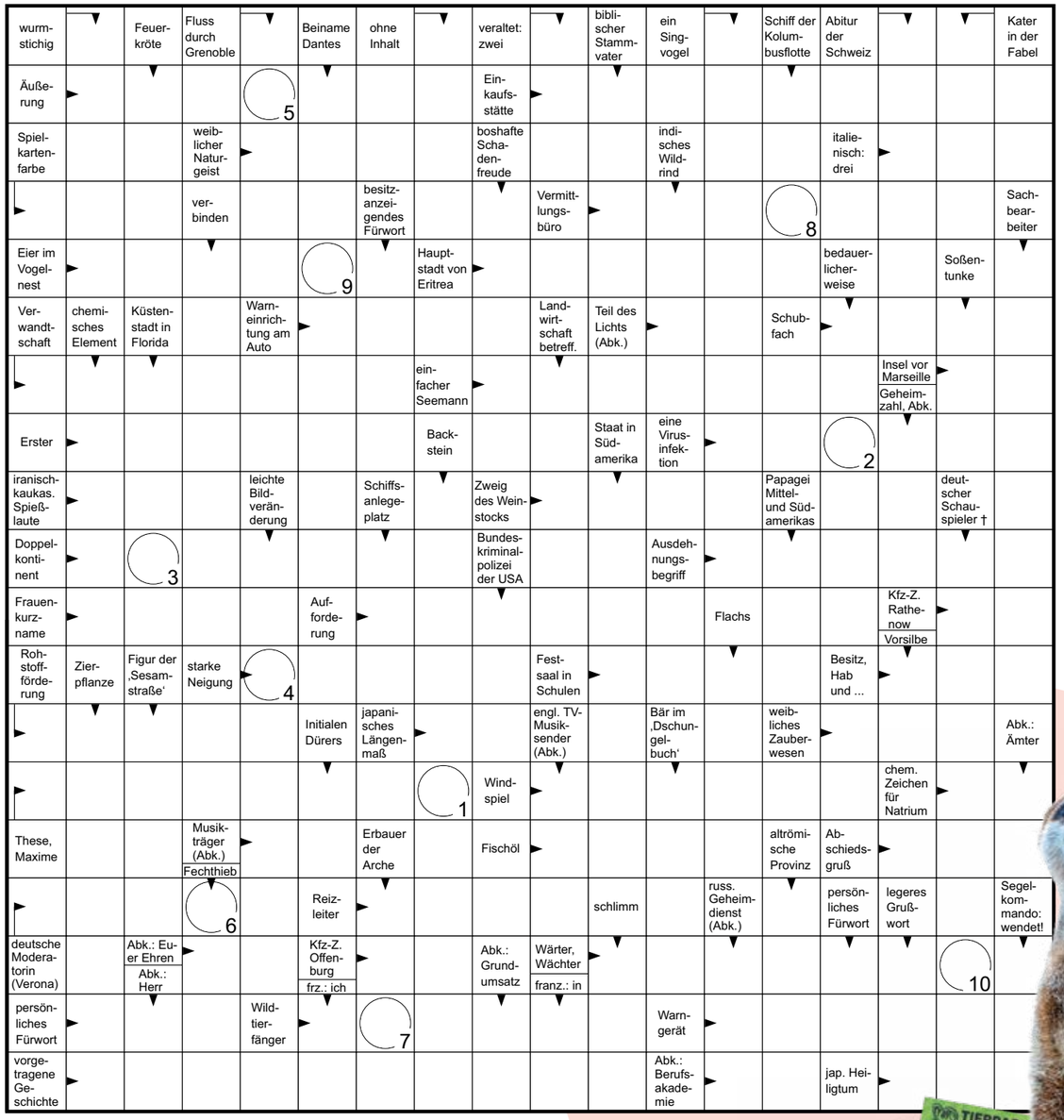
Telefon (03876) 791030 **E-Mail info@gwg-perleberg.de** **www.gwg-perleberg.de**

Rätseln Sie mit!

TIERPARK PERLEBERG

Einsendeschluss ist am 01.02.2021.

Sie haben die Chance auf drei Jahreskarten für den Tierpark Perleberg in der Wilsnacker Chaussee 1 in 19348 Perleberg. Weitere Infos auf www.tierparkperleberg.de!



Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Sie haben das Lösungswort?

Dann ab damit zur GWG Wohnungsgesellschaft mbH Perleberg/Karstädt, Karl-Liebknecht-Straße 13, 19348 Perleberg oder per E-Mail an info@gwg-perleberg.de mit dem Betreff: Preisrätsel!

Lassen Sie die Augen Ihrer Lieben funkeln!

Xenox Halskette und Ohrringe
925/-Sterlingsilber, Steine: Zirkonia

1 XS2040G, **EUR 89,00**
2 XS1955AW, **EUR 49,00**
3 XS1953AW, **EUR 35,00**
4 XS2043, **EUR 119,00**

Xenox Halskette und Ohrringe
925/-Sterlingsilber, Steine: Zirkonia

1 XS2040, **EUR 85,00**
2 XS2125G, **EUR 79,00**
3 XS2127, **EUR 39,00**
4 XS2126G, **EUR 69,00**

BERING
Classic Roségold
poliert gebürstet
14531-363
EUR 199,00

FESTINA
Damen Sport bicolor
Edelstahl, PVD Rosé
F20505/1
EUR 149,00

FESTINA
Chronograph Chronobike
2020 Special Edition
F20524/1
EUR 299,00

Juwelier Preuß

Michael Preuß Uhrmachermeister

Großer Markt 2, 19348 Perleberg
Telefon (03876) 789056

Bahnstraße 32, 19322 Wittenberge
Telefon (03877) 5673006

Wir wünschen funkelnde Festtage!